



Πύργος Αθηνών, Β' Κτίριο, Μεσογείων 2-4, 115 27 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της FITCO Α.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ορκωτού ελεγκτή.

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία : Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωμόνων Εταιριών & Πίστεως
 Σύνθεση Δ.Σ.: Ν.Κουδούνης(Πρόεδρος), Π. Σαπουντζής, Σ. Κοκκόλης, Α. Γοντζές, Β. Γοντζές, Α. Καραδελάγου μέλη.
 Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 14 Μαΐου 2014
 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής : Νικόλαος Βουσιούρας (Α.Μ. ΣΟΕΛ 18701)
 Ελεγκτική εταιρία : KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
 Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31-Δεκ-13	31-Δεκ-12
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	17.339.331	18.271.157
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	93.449	104.775
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	40.299	44.980
Αποθέματα	16.111.477	13.347.568
Απαιτήσεις από πελάτες	6.705.244	6.462.365
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	937.484	279.022
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	1.102.936	1.714.870
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	42.330.220	40.224.737
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο (3.461.590 των € 3,00)	10.384.770	10.384.770
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	5.357.713	7.763.946
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	15.742.483	18.148.716
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.322.037	1.212.050
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.607.680	3.479.016
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.312.538	15.098.762
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.345.482	2.286.193
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	26.587.737	22.076.021
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	42.330.220	40.224.737

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31-Δεκ-13	31-Δεκ-12
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (1/1/2013 και 1/1/2012 αντίστοιχα)	18.148.716	19.713.902
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(2.406.233)	(1.565.185)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31/12/2013 και 31/12/2012 αντίστοιχα)	15.742.483	18.148.716

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1.01 - 31.12.2013	1.01 - 31.12.2012
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(2.398.908)	(1.651.909)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	989.470	1.821.285
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(81.033)	(129.293)
Προβλέψεις	143.058	56.253
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(6.589)	(10.190)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.115.476	1.166.372
(Κέρδη)/ζημιές εύλογης αξίας παραγώγων	(415)	-
Απομείωση παγίων	204.366	-
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.763.910)	71.819
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.026.553)	3.780.027
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	4.210.534	(1.964.659)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλητέα	(1.254.081)	(1.057.382)
Καταβλητέοι φόροι	(23.017)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(891.601)	2.082.322
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(250.684)	(854.355)
Τόκοι εισπραχθέντες	6.589	10.190
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(244.096)	(844.165)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Έκδοση κοινών μετοχών		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	13.510.773	404.000
Εξοφλήσεις δανείων	(13.187.010)	(1.086.159)
Είσπραξη επιχορήγησης	200.000	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	523.763	(682.159)
Καθ αύξηση / (μείωση) στα ταμ διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(611.934)	555.998
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.714.870	1.158.872
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.102.936	1.714.870

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1 Ιαν - 31 Δεκ 2013	1 Ιαν - 31 Δεκ 2012
Σύνολο κύκλου εργασιών	50.646.572	53.427.395
Μικτά Κέρδη	468.345	700.673
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.290.021)	(495.728)
Ζημιές προ φόρων	(2.398.908)	(1.651.910)
Μείον φόροι	(84.017)	323.476
Ζημιές μετά από φόρους (Α)	(2.482.925)	(1.328.433)
Κατανέμονται σε :		
Μετόχους Εταιρίας	(2.482.925)	(1.328.433)
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (Β)	76.692	(236.752)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (Α) + (Β)	(2.406.233)	(1.565.186)
Κατανέμονται σε :		
Μετόχους Εταιρίας	(2.406.233)	(1.565.186)
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,7173)	(0,3838)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(381.583)	1.196.264

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

1. Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2012. Για τη χρήση 2013 η Εταιρία ελέγχεται από την ελεγκτική εταιρεία KPMG στα πλαίσια της έκδοσης του φορολογικού πιστοποιητικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ.5 του Ν. 2238/1994 όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ.1159/22-7-2111 απόφαση του Υπουργού οικονομικών (βλ. Σημείωση 13 των Οικονομικών καταστάσεων).

2. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η κάτωθι εταιρία:

Επισημαίνεται η εταιρία

ΧΑΛΚΟΡ Α.Ε.

Μέθοδος ενσωμάτωσης

Ολική Ενοποίηση

3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραζα διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

4. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης : 2013: 78 (2012 : 74).

5. Επί των ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη ύψους 15,6 εκ. ευρώ για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων.

6. Τα ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

i) Έσοδα	10.479.826
ii) Έξοδα	36.758.016
iii) Απαιτήσεις	1.106.021
iv) Υποχρεώσεις	5.008.861
v) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	340.126
vi) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-
vii) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-

7. Τα 'Λοιπά συνολικά έσοδα/έξοδα' που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, χωρίς να επηρεάσουν το αποτέλεσμα της χρήσης, αφορούν σε αποτίμηση παραγώγων αντιστάθμισης ταμιακών ροών : 2013 : 18.398€ (2012:€ -176.042) και σε υποχρέωση παροχών σε εργαζομένους 2013: 58.294€ (2012: -60.710€)

(βλ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων των Οικονομικών Καταστάσεων)

8. Ο φόρος εισοδήματος στα στοιχεία καταστάσεις αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής (Ποσά σε €):

	1 Ιαν - 31 Δεκ 2013	1 Ιαν - 31 Δεκ 2012
Αναβαλλόμενος Φόρος Χρήσης	(84.017)	323.476

9. Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια στη λήξη της τρέχουσας χρήσης.

Αθήνα, 14 Μαΐου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ
 ΑΕ 012572

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΟΝΤΖΕΣ
 Χ 170406

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΟΝΤΖΕΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 Χ 561428

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΟΛΗΣ
 Α.Δ.Τ. Χ 701209 ΑΡ.ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 20872